**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ**

|  |  |
| --- | --- |
| г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г. |

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый (ая) |
| (наименование предприятия, организации) |
| в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| (должность, фамилия, имя, отчество) |
| действующего на   основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с   одной стороны, и |
| (устава, положения, доверенности, ОГРНИП)  гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| *(ФИО, паспортные данные)* |
| именуемый в    дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые |
| «Стороны», заключили настоящий предварительный договор о нижеследующем: |

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Стороны по настоящему предварительному договору (далее – настоящий договор) обязуются не позднее 30 дней, с даты признания Покупателя победителем отбора на предоставление гранта "Агростартап" на реализацию проектов создания и (или) развития хозяйств на условиях софинансирования за счет средств федерального бюджета, заключить основной договор купли-продажи сельскохозяйственных животных на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять в собственность и оплатить следующий товар (далее - Товар):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара | Ед.  измерения | Кол-во | Цена за единицу, руб. | Итоговая стоимость, руб. |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |

1.3. Покупатель принимает Товар, указанный в пункте 1.2. и уплачивает Продавцу за него \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей,

*(Сумма цифрами (прописью))*

в том числе НДС\* по ставке «\_\_\_%» в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

1.4. Изменения наименования, цены, количества и качества товара в одностороннем порядке не допускается.

*\* В случае, если Поставщик не является плательщиком НДС – ставку в % отметить значением «Без НДС», а сумму НДС в рублях отметить значением «0».*

**2. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ**

2.1. Стороны при заключении настоящего договора принимают во внимание тот факт, что в основном договоре Покупатель статус «физическое лицо» сменит на статус «субъект малого предпринимательства», что обусловлено обязанностью Покупателя в срок, не превышающий 30 календарных дней с даты признания Покупателя победителем отбора на предоставление гранта "Агростартап", осуществить государственную регистрацию крестьянского (фермерского) хозяйства или зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя в органах Федеральной налоговой службы.

2.2. Продавец гарантирует Покупателю, что Товар соответствует установленным требованиям безопасности для здоровья населения и происходит из благополучной по заразным болезням животных территории, не имеет опасных инфекционных заболеваний, отвечает всем ветеринарно-санитарным требованиям.

Поставляемый товар свободен от любых прав третьих лиц, принадлежит Продавцу на праве собственности, не заложен, не арестован, не является предметом иска третьих лиц.

2.3. Продавец несет все расходы по проведению необходимых ветеринарных обработок, вакцинаций, исследований и иных мероприятий, предусмотренных действующим ветеринарным законодательством, гарантирует их качество. Представляет Покупателю подтверждающие документы о их проведении.

2.4. Передача Товара от Продавца к Покупателю осуществляется не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ дней с даты заключения основного договора купли-продажи сельскохозяйственных животных.

В случае нарушения Продавцом сроков поставки Продавец уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,1%, но не более 1 процента от стоимости Товара за каждый день просрочки.

2.5. Доставка Товаров Покупателю осуществляется транспортом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и за его счет.

2.6. Приемка и передача Товара осуществляется Сторонами по количеству и качеству непосредственно в день передачи Товара от Продавца Покупателю в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и оформляется актом приема-передачи.

При обнаружении в процессе приемки несоответствия качества и комплектности Товара требованиям ветеринарного законодательства и другим документам, удостоверяющим качество и комплектность товара, Покупатель вправе отказаться от подписания акта приема-передачи или принять товар с указанием выявленных нарушений договора.

2.7. С товаром Продавец передает Покупателю следующий обязательный пакет документов:

2.7.2. ветеринарно-сопроводительные документы (ВСД);

2.7.3. товарная накладная либо универсальный передаточный документ,

2.7.4. акт приема-передачи.

2.8. Покупатель производит оплату поставленного ему Товара в следующем порядке:

Аванс в размере не менее 10% от суммы договора в сумме\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС\_\_\_\_\_\_\_ рублей, Покупатель оплачивает за счет собственных денежных средств в срок до 4 июня 2024 года;

Оставшуюся часть в размере не более 90% от суммы договора в сумме\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС\_\_\_\_\_\_\_ рублей, оплачивается за счет средств предоставленного Покупателю гранта в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Расчеты за товар производятся в рублях в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.9. Стороны обязуются соблюдать условия гуманного обращения с животными, т.е. не причинять им боль, вынужденные страдания, не доводить до чувства стресса, не применять физическое насилие.

2.10. Продавец дает согласие на осуществление Министерством сельского хозяйства Пензенской области и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в рамках настоящего договора целей, условий и порядка предоставления грантовой поддержки в соответствии с Порядком предоставления грантов "Агростартап" на реализацию проектов создания и развития хозяйств на условиях софинансирования за счет средств федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 13.02.2017 № 66-пП (с последующими изменениями).

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ**

3.1. Сторона договора, имущественные интересы (деловая репутация) которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов; утрата, порча или повреждение товара (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

3.2. Любая из сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за упомянутое при наличии вины (умысла или неосторожности).

3.3. Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору доказывается стороной, нарушившей обязательства.

**4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

4.1. Споры, возникающие из настоящего договора, либо по поводу настоящего договора, подлежат разрешению в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 15 рабочих дней с момента ее вручения стороне.

4.2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др. При этом каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

4.3. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в Арбитражный суд Пензенской области.

**5. ЗАЩИТА ИНТЕРЕСОВ СТОРОН**

5.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, стороны настоящего договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

**6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Любая из сторон будет освобождена от ответственности за неисполнение ею своих обязательств, если докажет, что неисполнение ею своих обязательств, произошло в следствии действия непреодолимой силы, т.е. обстоятельств, возникших помимо ее воли и ей не подконтрольных. К таковым, в частности, могут быть отнесены: военные действия, забастовка на транспорте, действия и решения государственных органов, принимаемые и осуществляемые ими в рамках своей компетенции и исключающие для какой-либо из сторон исполнение ею своих обязательств. При этом освобождение от ответственности будет возможно только в случае своевременного уведомления другой стороны о возникшей невозможности исполнения обязательств, кроме случаев, когда такое уведомление не требуется в силу общеизвестности возникшего обстоятельства.

**7. ИЗМЕНЕНИЕ И/ИЛИ ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

7.2. Последствия изменения и/или дополнения настоящего договора определяются взаимным соглашением сторон или судом по требованию любой из сторон договора.

7.3. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

**8. ВОЗМОЖНОСТЬ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут судом по требованию одной из сторон только при существенном нарушении условий настоящего договора одной из сторон, или в иных случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством.

Нарушение условий настоящего договора признается существенным, когда одна из сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие настоящего договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении настоящего договора.

8.3. Последствия расторжения настоящего договора определяются взаимным соглашением сторон его или судом по требованию любой из сторон настоящего договора.

**9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

9.2. Если ни одна из сторон не будет настаивать на заключении основного договора купли-продажи сельскохозяйственных животных, настоящий договор прекращает свое действие 1 июня 2024 г.

9.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

9.4. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны настоящего договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

**10.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10.2. В случае изменения юридического адреса, обслуживающего банка, контактного телефона или адреса электронной почты стороны обязаны в пятидневный срок уведомить об этом друг друга.

10.3 Стороны допускают обмен экземплярами настоящего договора, приложений и дополнительных соглашений к нему, подписанных одной стороной, сканированных и направленных другой стороне по адресам электронной почты, указанным в разделе 11 настоящего договора, признавая тем самым юридическую силу названных документов до момента обмена оригиналами. Обмен оригиналами настоящего договора для сторон обязателен.

10.4. Стороны также признают юридическую силу всех прочих документов уведомлений, претензий, направленных друг другу в электронном виде во исполнение настоящего договора по указанным адресам электронной почты.

**11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| Почтовый адрес и индекс:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юридический адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Платежные реквизиты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Почтовый адрес и индекс:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации по месту жительства:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Платежные реквизиты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**12. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | Покупатель |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись/ расшифровка)  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись/ расшифровка)  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г. |